

Утверждено решением Правления ОООР ЖКК
от 25 июня 2020 года

Президент ОООР ЖКК



А.Д. Кочегаров



Порядок

действий по защите экономических интересов участников отраслевой системы социального партнерства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок действий по защите экономических интересов участников отраслевой системы социального партнерства (далее – Порядок) разработан:

- в соответствии со статьёй 13 Федерального закона от 27.11.2002 №156-ФЗ (ред. от 28.11.2015) «Об объединениях работодателей»;
- на основании решений Общего собрания (Протокол от 20.05.2020 № 4/2020) Членов Общероссийского отраслевого объединения работодателей сферы жизнеобеспечения (далее – ОООР ЖКК) в целях оказания правовой и организационной поддержки по защите экономических интересов участников отраслевой системы социального партнёрства (далее – Участники ОССП) по их заявлению;
- для целей выполнения уставных задач ОООР ЖКК;
- для снижения уровня экономически необоснованного и противоправного воздействия органов публичной власти на деятельность Организаций жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ), в конечном итоге негативно влияющего на престиж отрасли в общественном восприятии и профессионализм её работников.

1.2. Компетенции ОООР ЖКК в досудебных (внесудебных) и в качестве третьего лица (по договоренности) в судебных процессах по защите экономических интересов участников ОССП:

- 1) по применению (учету) норм Отраслевого тарифного соглашения в ЖКХ РФ (далее – Федеральное ОТС) и иных параметров ценообразования в спорах с федеральным (далее – ФАС России) и региональными органами государственного тарифного регулирования (далее – РОТР);
- 2) по применению (учету) норм Федерального ОТС и иных параметров ценообразования в спорах с органами местного самоуправления (далее – ОМСУ);
- 3) по применению (учету) норм Федерального ОТС и иных параметров ценообразования в спорах с собственниками помещений в многоквартирном доме (далее – МКД);
- 4) во взаимодействии и разрешении конфликтных ситуаций с федеральными органами исполнительной власти (далее – ФОИВ), органами исполнительной власти субъектов РФ (далее – РОИВ), ОМСУ, потребителями жилищно-коммунальных услуг, другими хозяйствующими субъектами;
- 5) при наличии субъективных подходов РОТР и органов антимонопольного регулирования в субъектах РФ, препятствующих добросовестному предпринимательству Участников ОССП;

2. Объем предоставляемой помощи и поддержки

2.1. В рамках членских отношений и правоотношений по соглашениям участия в ОССП (совместно – Участники ОССП):

- 1) представление писем, обращений, заявлений в Правительство РФ, уполномоченные ФОИВ, в том числе ФАС России, Минстрой России, а также в РОИВ, РОТР, ОМСУ, надзорные органы (Роструд, ГИТ, ГЖН, прокуратура, антимонопольные органы, далее – надзорные органы) и иные организации в защиту прав и интересов Участника ОССП в рамках реализации Федерального ОТС и по другим обстоятельствам в соответствии с пунктом 1.2. Порядка;
- 2) поддержка позиции Участника ОССП в судебных разбирательствах в виде обращений, ходатайств в судебные органы;
- 3) поддержка позиции Участника ОССП в защите имиджевых и репутационных интересов в виде обращений, ходатайств в уполномоченные органы и организации;
- 4) методическое обеспечение деятельности Участника ОССП по формированию риск-ориентированных подходов во избежание обоснованных предписаний и санкций надзорных органов;
- 5) рассмотрение возможности обоснованного приостановления действия отдельных положений Федерального ОТС в отношении Участника ОССП;
- 6) действия по повышению статуса Участника ОССП в регионах присутствия, включения его представителей, как представителей ОООР ЖКК, в общественные и совещательные органы при Правительстве РФ, уполномоченных ФОИВ, в том числе ФАС России, Минстрое России, а также РОИВ, РОТР, ОМСУ, надзорных органах и иных организациях.

2.2. На договорных, определенных настоящим Порядком, условиях:

- 1) работы по подготовке консультационных заключений, экспертного мнения для и подтверждения обоснования позиции Участника ОССП с целью уточнения или выработки верифицированной экономической и правовой позиции;
- 2) представление и сопровождение интересов Участника ОССП в Правительстве РФ, уполномоченных ФОИВ, в том числе ФАС России, Минстрое России, а также РОИВ, РОТР, ОМСУ, надзорных органах, судах и иных организациях по защите прав и интересов Участника ОССП в рамках реализации Федерального ОТС, защите предпринимательской деятельности и по другим обстоятельствам;
- 3) оспаривание в рамках действующего законодательства РФ, от имени Участников ОССП, а в предусмотренных законодательством и Уставом ОООР ЖКК случаях от своего имени актов, действий (бездействий) органов публичной власти, нарушающих права и интересы Участника ОССП;
- 4) при необходимости выезд ответственного представителя ОООР ЖКК для участия в публичных процедурах по месту нахождения Участника ОССП;
- 5) иные действия, не противоречащие законодательству РФ.

3. Алгоритм действий по заявлению

3.1. Организация или индивидуальный предприниматель, нуждающиеся в оказании поддержки по защите экономических интересов (далее – Заявитель), обращается в ОООР ЖКК с официальным

заявлением с приложением информации по нарушению охраняемых законом прав и интересов, в том числе:

- 1) наименование и иные реквизиты лица (лиц), нарушающего указанные права и интересы;
- 2) содержание нарушений;
- 3) обоснование причин несогласия с актами, действиями (бездействием) лица (лиц), нарушающего указанные права и интересы;
- 4) материалов, подтверждающих обстоятельства нарушения.

3.2. Рассмотрение заявления:

- 1) ОООР ЖКК принимает к рассмотрению заявления фактических Участников ОССП, в противном случае заявление оставляется без движения, а Заявителю направляется официальный ответ с предложением оформить участие в ОССП, путем вступления в Члены ОООР ЖКК или подписания соглашения об участии в ОССП;
- 2) при подтверждении согласия на выполнение предусмотренных процедур по включению в реестр Участников ОССП, оформлении участия и уплаты соответствующих взносов, заявление принимается к рассмотрению;
- 3) действия по заявлению, принятому к рассмотрению осуществляются с учетом п.2 настоящего Порядка.

4. Взимание платы за оказание услуг по заявлению, принятому к рассмотрению

4.1. Дополнительная плата, помимо членских взносов или целевых взносов по соглашению об участии в ОССП, по заявлению в объеме, предусмотренном п. 2.1. Порядка, не взимается.

4.2. Плата за возмездное оказание услуг поддержки по заявлению в соответствии с п. 2.2. Порядка в рамках действующего законодательства (в том числе антимонопольного), устанавливается на основании договора (соглашения) между ОООР ЖКК и Заявителем и рассчитывается на основании следующих принципов:

- 1) условиями договора (соглашения) устанавливается объем оказания организационной и правовой поддержки;
- 2) ценой договора (соглашения) учитывается объем денежных средств, которые получит Заявитель или которые останутся в его распоряжении в результате действий ОООР ЖКК по заявлению, исходя из того, что плата определяется договоренностью сторон;
- 3) в случае, если невозможно определить размер финансовой выгоды заявителя, то цена договора (соглашения) устанавливается по договоренности ОООР ЖКК и Заявителя.

4.3. Плата за возмездное оказание услуг поддержки по заявлению в соответствии с п. 2.2. Порядка оплачивается Заявителем на следующих условиях:

- 1) 30% – авансовый платеж, который оплачивается Заявителем в течение 10 календарных дней с момента заключения соответствующего договора (соглашения);
- 2) 70 % – окончательный расчет, в момент завершения работ по договору (соглашению) в течение 10 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ.
- 3) ОООР ЖКК и Заявитель в договоре (соглашении) могут предусмотреть иной порядок взаиморасчетов.

4.4. Указанный в п.4 договор (соглашение) может предусматривать работы ОООР ЖКК по консультационной экспертной оценке и обоснованию правовой позиции Заявителя по спорному вопросу, являющемуся предметом настоящего Порядка, либо эти работы проводятся также на договорных условиях Экспертной организацией, прошедшей процедуру отбора и рекомендованной ОООР ЖКК для такого вида работ.

5. Заключительные положения

С целью популяризации и совершенствования мер поддержки по защите охраняемых законом интересов Участников ОССП, ОООР ЖКК имеет право ссылаться на обстоятельства и итоги данной деятельности в своих отношениях с третьими лицами и в публичном пространстве по собственному усмотрению, если иное не предусмотрено указанным в п.4 Порядка договором (соглашением).

6. Приложения (размещены на официальном сайте ОООР ЖКК по адресу: оооржкк.рф)

6.1. Типовой договор (соглашение) на оказание услуг в соответствии с пунктами 4.2., 4.3, 4.4. Порядка.

6.2. Алгоритм наделения статусом регионального представителя ОООР ЖКК и мер по включению данного представителя в общественные и совещательные органы при ФОИВ, в том числе ФАС России, Минстрой России, РОИВ, РОТР, ОМСУ, надзорных органах и иных организациях.

6.3. Порядок временного приостановления действия отдельных положений Федерального ОТС.